

AAN DE BEWONERS VAN KARPERS & FORELLEN DIE RECHTSTREEKS UITKIJKEN OP DE IJSBAAN

Gisteren hebben jullie, net als alle leden van de VVE, een uitnodiging gekregen voor een bijzondere algemene ledenvergadering van de VVE Karpers en Forellen op 26 januari a.s. In de brief wordt ook aangegeven dat het bestuur van de VVE Karpers en Forellen zondag jl. een formeel bezwaarschrift/zienswijze heeft ingediend tegen de aanvraag van de Omgevingsvergunning voor het aanleggen van een professionele skeelerbaan/wedstrijd baan door de Warmondse IJclub op de plaats van de huidige landijsbaan.

De laatste dagen zijn er heel veel reacties binnengekomen van bewoners aan de rand van de wijk, die direct uitkijken op de ijsbaan en die zich grote zorgen maken. De vraag is of we, naast het bezwaarschrift van de VVE Karpers en Forellen, een additioneel bezwaarschrift/zienswijze zullen indienen. Dit voorkomt in ieder geval dat Teylingen het huidige bezwaarschrift op procedurele gronden afwijst, omdat de VVE geen belanghebbende zou zijn.

Nog even ter verduidelijking: uit de Raadsstukken van de gemeente Teylingen blijkt het volgende: **“De baan zal, wanneer aangelegd, de enige officiële wedstrijd baan zijn in heel Zuid-Holland. De Warmondse IJclub is voornemens een officiële 200 meter wedstrijd baan aan te leggen. De dichtstbijzijnde wedstrijd baan op dit moment ligt in Purmerend. Een wedstrijd baan in Teylingen kan een grote regionale aantrekkingskracht hebben”.**

WIJC zelf zegt het volgende: de Warmondse skeelerbaan wordt in Zuid-Holland de enige in zijn soort. „Een regionale functie”, noemt de voorzitter het. „En zo gaan wij het ook invullen.”

De problematiek

Wat betekenen deze plannen? De relatief kleine ijshal aan de Vondellaan in Leiden trekt in de 6 maanden dat ze open is circa 100.000 bezoekers. Deze baan is uitsluitend gericht op Leiden en de direct omliggende gemeentes. Omdat de nieuwe professionele skeelerbaan uniek is voor heel Zuid Holland, het hele jaar door open zal zijn, en ook voorzien is om te gaan dienen als wedstrijd baan, is het aannemelijk om rekening te houden met bezoekersaantallen van **100.000 tot 200.000 mensen per jaar**, circa 400 – 700 mensen per dag! Om het financieel ook allemaal mogelijk te maken komen er wedstrijden, reclameborden, is er verlichting, geluidsinstallatie, en een groot gedeelte van het huidige groene veld wordt geasfalteerd.

Daarnaast zal dit leiden tot grote verkeersoverlast en parkeerproblemen in onze wijk, een woonerf! Ongetwijfeld zal de uitvoering van de plannen een fors effect hebben op het woongenot, het vrije uitzicht en op de waarde van het huis.

Ik vraag u dan ook het volgende:

- Bent u het eens met een initiatief om een additioneel bezwaarschrift in te dienen
- Wilt u hierover meedenken, argumenten inbrengen, meeschrijven
- Heeft u een ruimte beschikbaar waar we binnen enkele dagen een uurtje bij elkaar kunnen komen om een en ander door te spreken? Ik denk dat we wel rekening moeten houden met 20 á 30 mensen
- Een en ander heeft haast in verband met de indieningstermijn van bezwaarschriften; deze week zou het gereed moeten zijn

Uw reactie svp zo spoedig mogelijk richten aan: André Mom, Tandkarper 15, andremom@kpnmail.nl